



PLANIRANA NAMENA POVRŠINA I OBJEKATA:

- POVRŠINA POD OBJEKTOM VISOKOGRADNJE
- 1 DESTILERIJA
- 2 TEHNIČKI BLOK
- INTERNA KOLSKO-PEŠAČKA SAOBRAĆAJNICA SA MANIPULATIVNOM POVRŠINOM – ASFALTIRANA
- INTERNA KOLSKO-PEŠAČKA SAOBRAĆAJNICA SA MANIPULATIVNOM POVRŠINOM – RIZLA
- TRAVNJAK
- VISOKI LIŠČAR – POSTOJEĆI
- ULAZ U OBJEKAT
- ULAZ U KOMPLEKS
- LINIJA KRETANJA POLJOPRIVREDNE MEHANIZACIJE

REGULACIJA I NIVELACIJA

- REGULACIONA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA
- KOTA TERENA OKO OBJEKTA

URBANISTIČKI PARAMETRI:

Površina parcele	3.705,00 m2
Površina pod objektima	748,36 m2
Zauzetost parcele	748,36 m2
Spratnost Po+P i P+1	
Bruto razvijena građevinska površina BRGP nadzemno	973,53 m2
Zelenilo = 1.307,00 m2	35,28%

Saobraćajnice:	
Asfaltirane površine	897,00 m2
Površine pod rizlom	625,00 m2
Parking prostor	142,00 m2
<b>Ukupno saobraćajnice: 1.664,00 m2</b>	<b>44,91 %</b>

Indeks zauzetosti pod objektima	Z = 20,20%
<b>Indeks zauzetosti pod objektima i saobraćajnim površinama</b>	<b>Zuk = 65,11%</b>

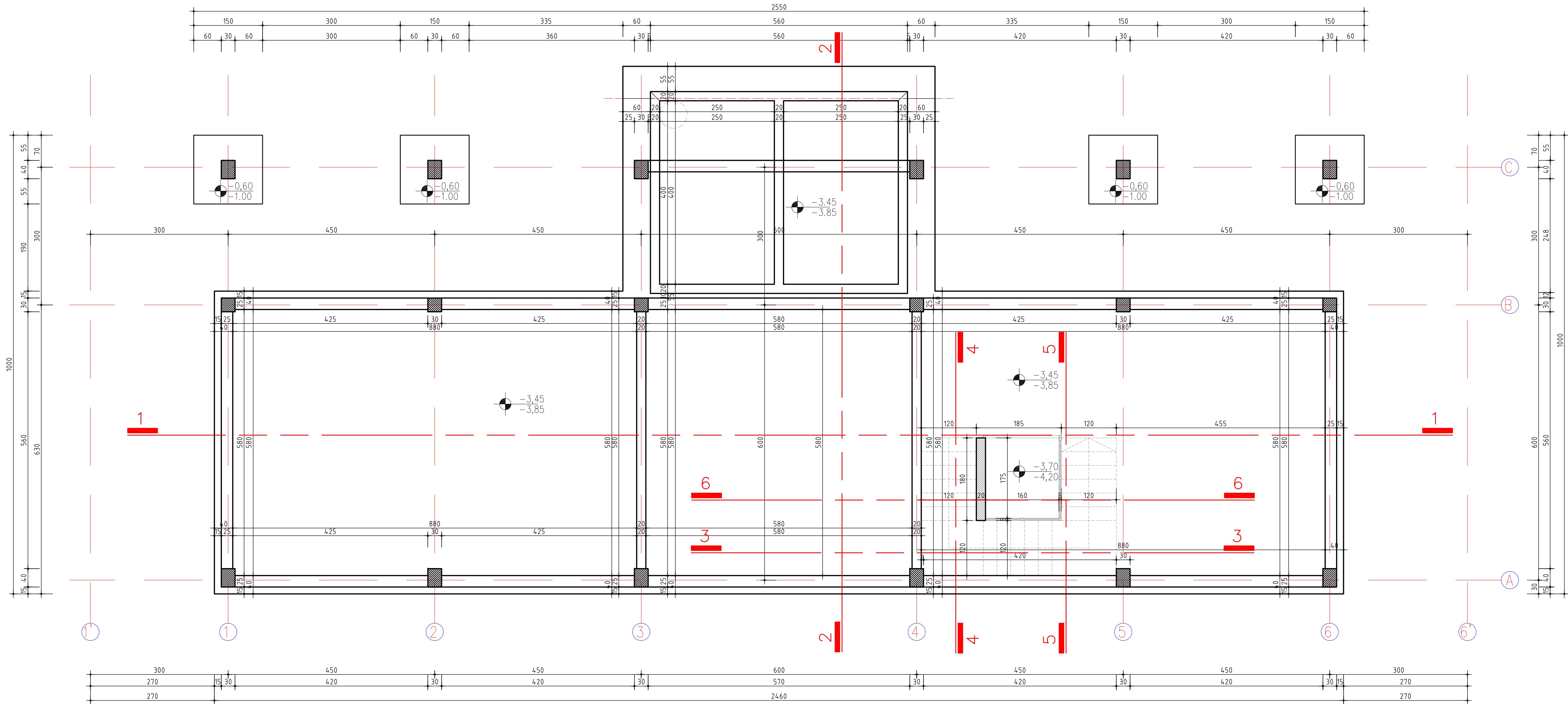
Indeks izgrađenosti	I = 0,26
---------------------	----------

SITUACIONI PLAN



Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET u Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8,	Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima	1:250	1.7.1
LOKACIJA: KP, br. 1883/1 KO Sremski Karlovci		
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Ščekić, mia Aleksandar Đorđević, mia
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Vrsta teh. dokumentacije: PZI
		Naziv dela projekta: 1. Arhitektura
		septembar, 2023.



# OSNOVA TEMELJNE PLOČE DESTILERIJE



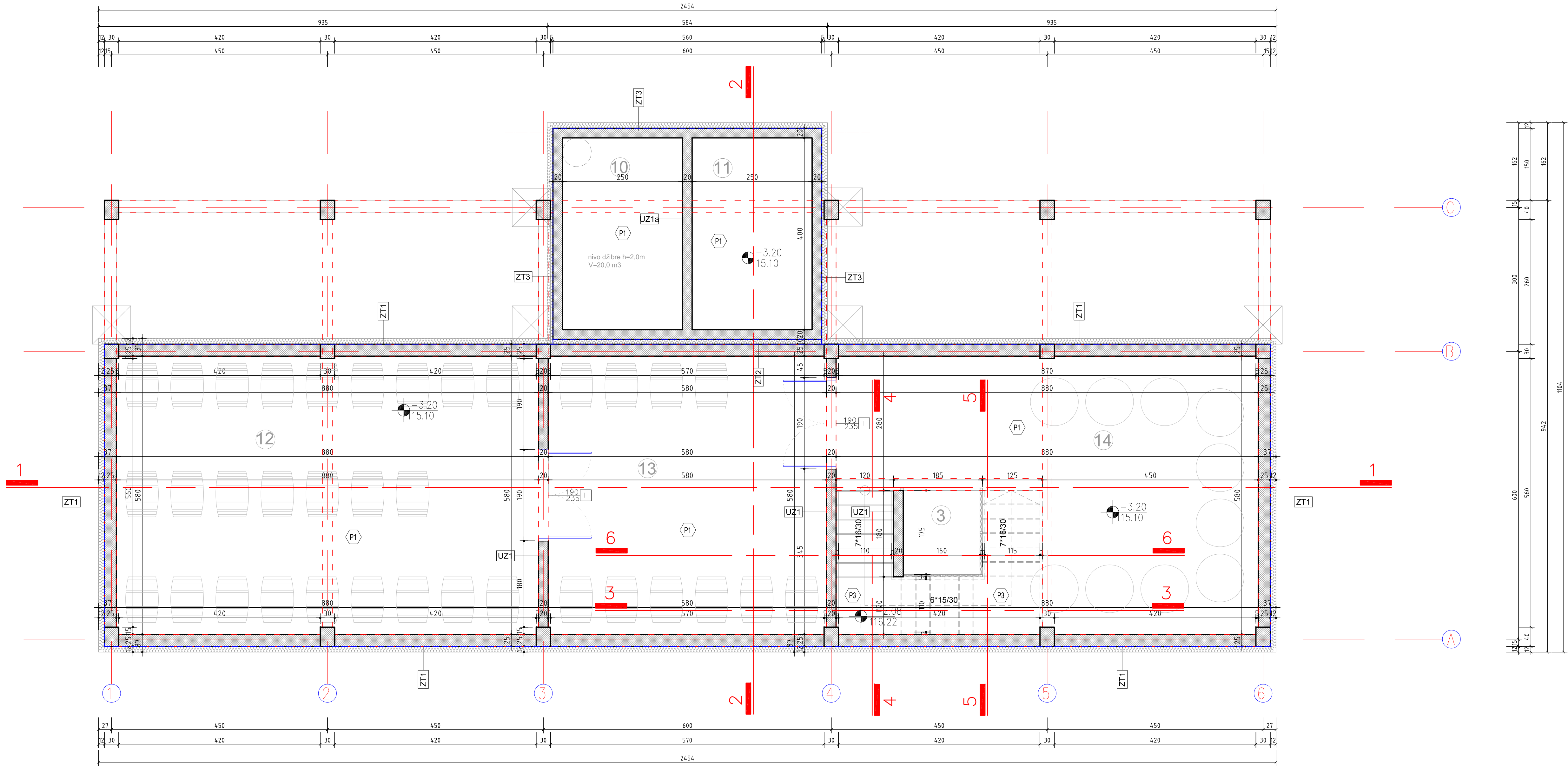
Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U NOVOM SADU, TRG DOSITEJA OBRADOVIĆA BR. 8.	Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima	1:50	1.7.2.
LOKACIJA: KP, br. 1883/1 KO Sremski Karlovi		
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br. 300 L168 12	Projektanti saradnici: Jelena Ščekić, mla Aleksandar Đorđević, mla	Vrsta teh. dokumentacije: PZI
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br. 300 L168 12		Naziv dela projekta: 1. Arhitektura
		septembar, 2023.



OSNOVA PODRUMA - DESTILERIJE				
Br.	Namena prostorije	P (m2)	O (m1)	Pod
3	VEZA SA PODRUMSKIM DELOM STEPENIŠTE I TERETNA PLATFORMA	12,74	14,50	Granitna keramika
10	TALOŽNIK ZA SAKUPLJANJE OSTATAKA OD DESTILACIJE - DŽIBRE	10,00	13,00	Ferobeton
11	REZERVOAR ZA SAKUPLJANJE KONDENZATA	10,00	13,00	Ferobeton
12	SALA ZA SAZREVANJE DESTILATA U DRVENIM SUDOVI	50,96	29,60	Ferobeton
13	ARHIVA DESTILATA	33,62	23,20	Ferobeton
14	REZERVNI PROSTOR ZA SAZREVANJE	38,21	29,60	Ferobeton

NETO POVRŠINA:	155,53
UMANJENJE ZA 3%:	4,67
UKUPNO NETO POVRŠINA:	150,86
BRUTO POVRŠINA:	186,50

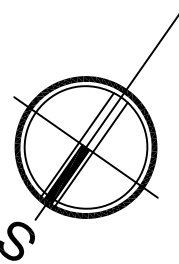


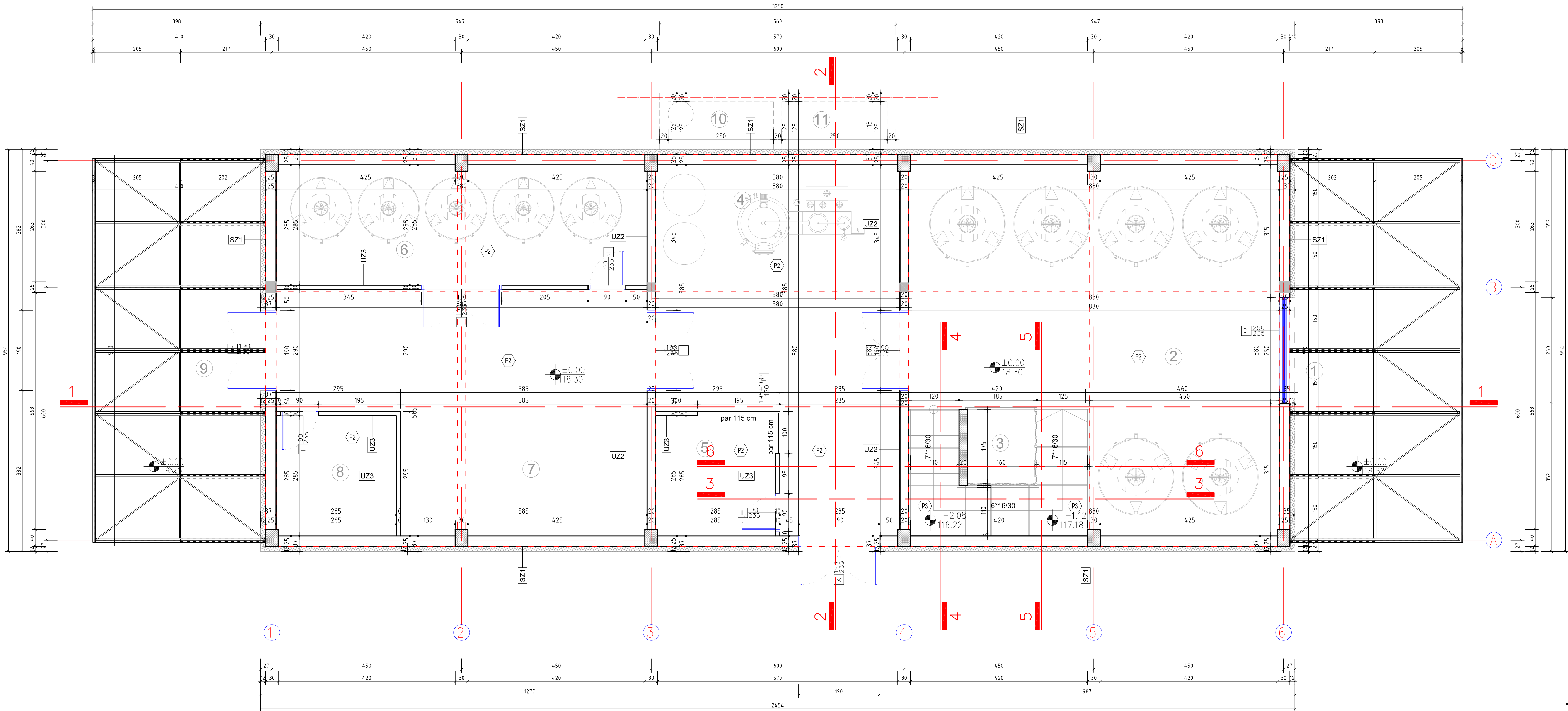
## OSNOVA PODRUMA DESTILERIJE



Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8.	Razmera:	Br. lista:
OBJEKT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima	1:50	1.7.3
LOKACIJA: KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovci	Vrsta teh. dokumentacije:	
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		
Projektanti saradnici: Jelena Ščekić, mla Aleksandar Đorđević, mla	Naziv dela projekta:	
	1. Arhitektura	
	septembar, 2023.	





OSNOVA PRIZEMLJA - DESTILERIJE				
Br.	Namena prostorije	P (m2)	O (m1)	Pod
1	PLATO ZA PRIJEM SIROVINA I POLUPROIZVODA	36,22	26,16	Ferobeton
2	FERMENTACIJA	64,57	35,80	Ferobeton
3	VEZA SA PODRUMSKIM DELOM STEPENIŠTE I TERETNA PLATFORMA			Granitna keramika
4	SALA ZA DESTILACIJU	42,32	29,20	Ferobeton
5	KANCELARIJA - KONTROLNA SOBA	8,12	11,40	Ferobeton
6	SALA ZA SMEŠTAJ DESTILATA	25,02	23,60	Ferobeton
7	PROSTOR ZA MANIPULACIJU ,FINALIZACIJU I FLAŠIRANJE	42,72	29,60	Ferobeton
8	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA - AKCIZNE ROBE	8,12	11,40	Ferobeton
9	SERVISNI PLATO ZA PRIJEM AMBALAŽE I IZDAVANJE PROIZVODA	36,21	26,16	Ferobeton
10	TALOŽNIK ZA SAKUPLJANJE OSTATAKA OD DESTILACIJE - DŽIBRE			
11	REZERVOAR ZA SAKUPLJANJE KONDENZATA			

NETO POVRŠINA:	190,87
UMANJENJE ZA 3%:	5,73
UKUPNO NETO POVRŠINA:	185,14
BRUTO POVRŠINA:	234,11

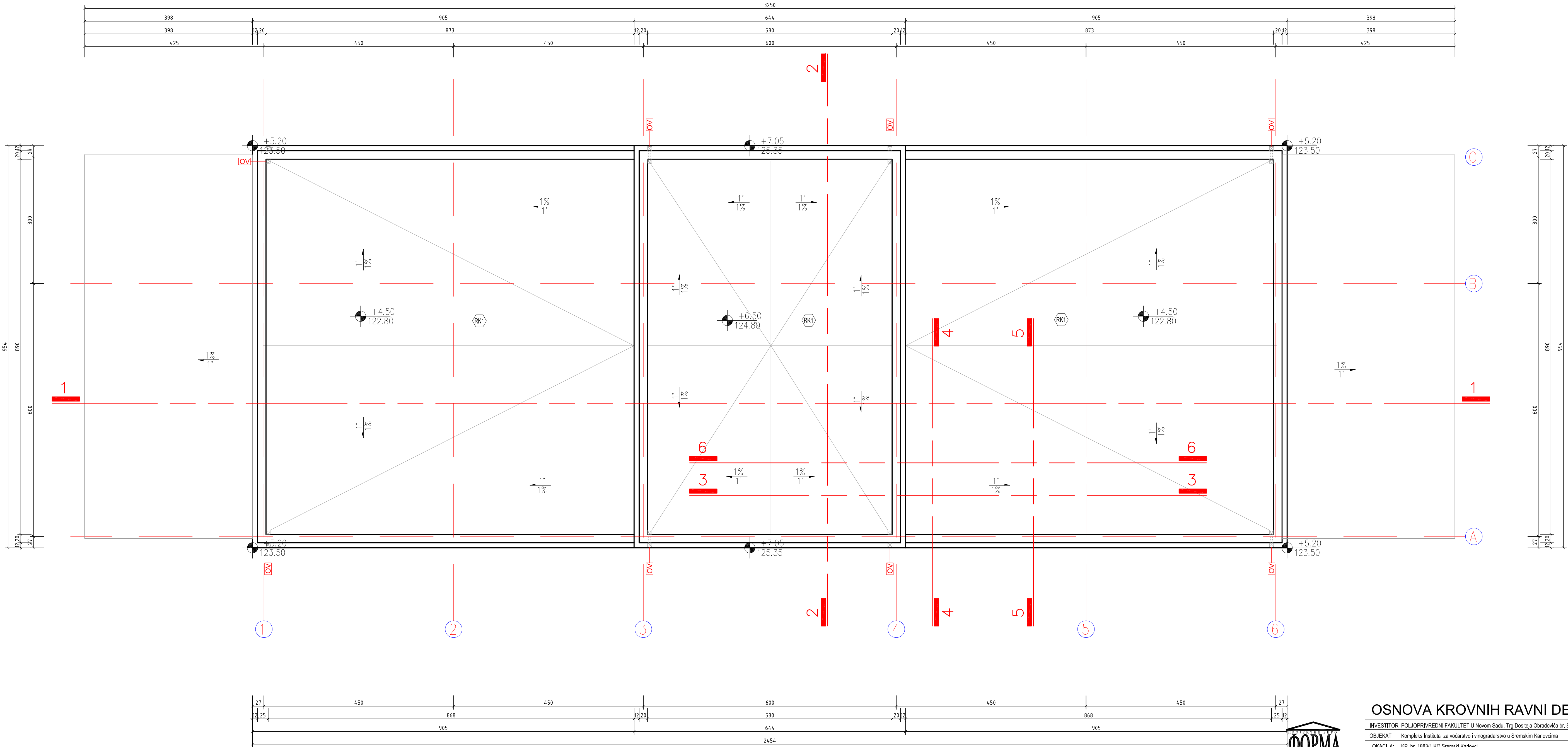
## OSNOVA PRIZEMLJA DESTILERIJE

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8.	Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima	1:50	1.7.4
LOKACIJA: KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovi		
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12	Projektanti saradnici: Jelena Ščekić, mla Aleksandar Đorđević, mla	Vrsta teh. dokumentacije: PZI
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12	Naziv dela projekta: 1. Arhitektura	septembar, 2023.



Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

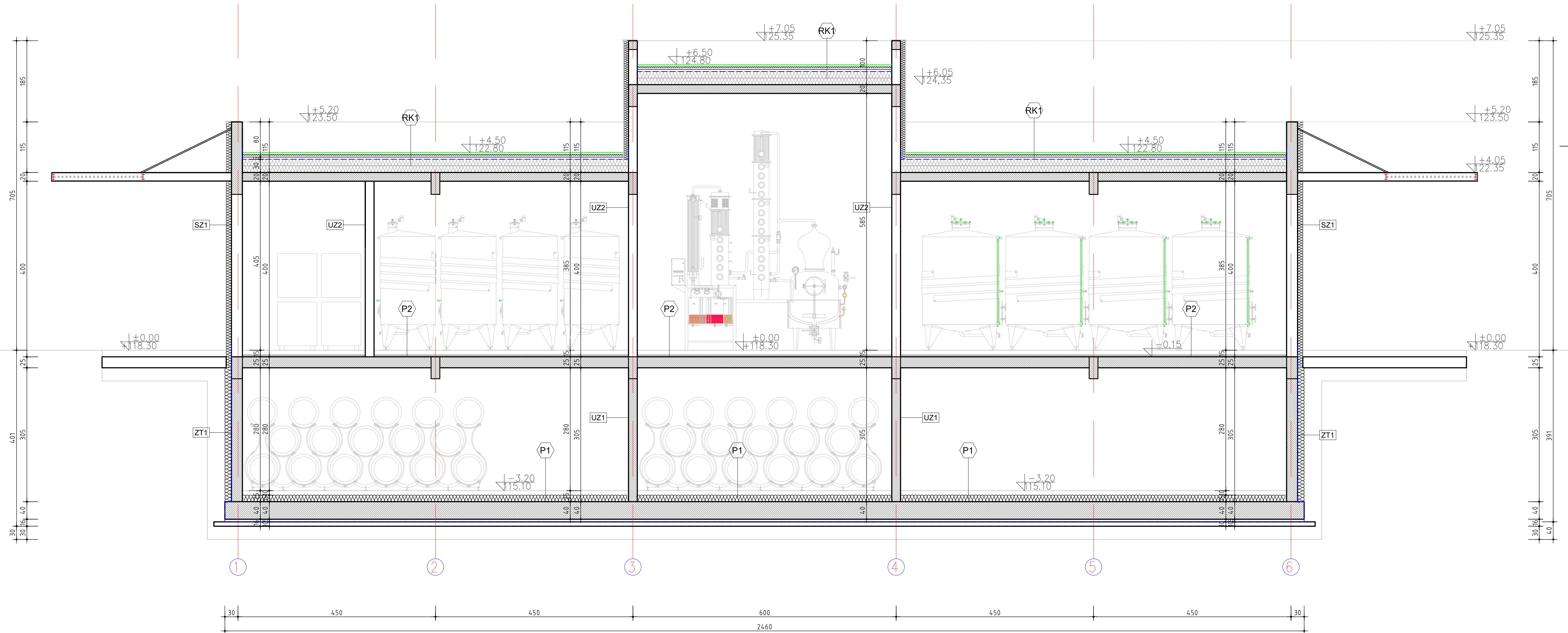






Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

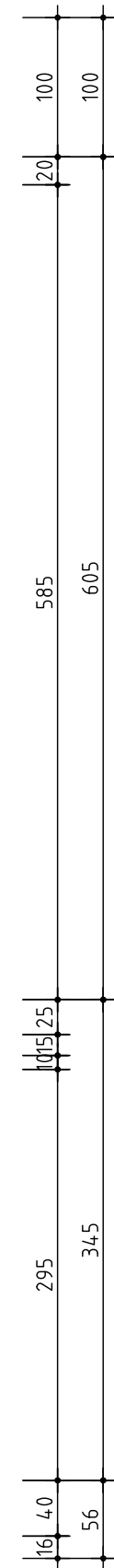
## OSNOVA KROVNIH RAVNI DESTILERIJE



INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovica br. 8,		Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima		1:50	1.75
LOKACIJA: KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovc		Vrsta teh. dokumentacije:	
Glavni projektant: Mirkó Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		PZI	
Odgovorni projektant: Mirkó Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Naziv dela projekta:	
		1. Arhitektura	
		septembar, 2023.	



Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

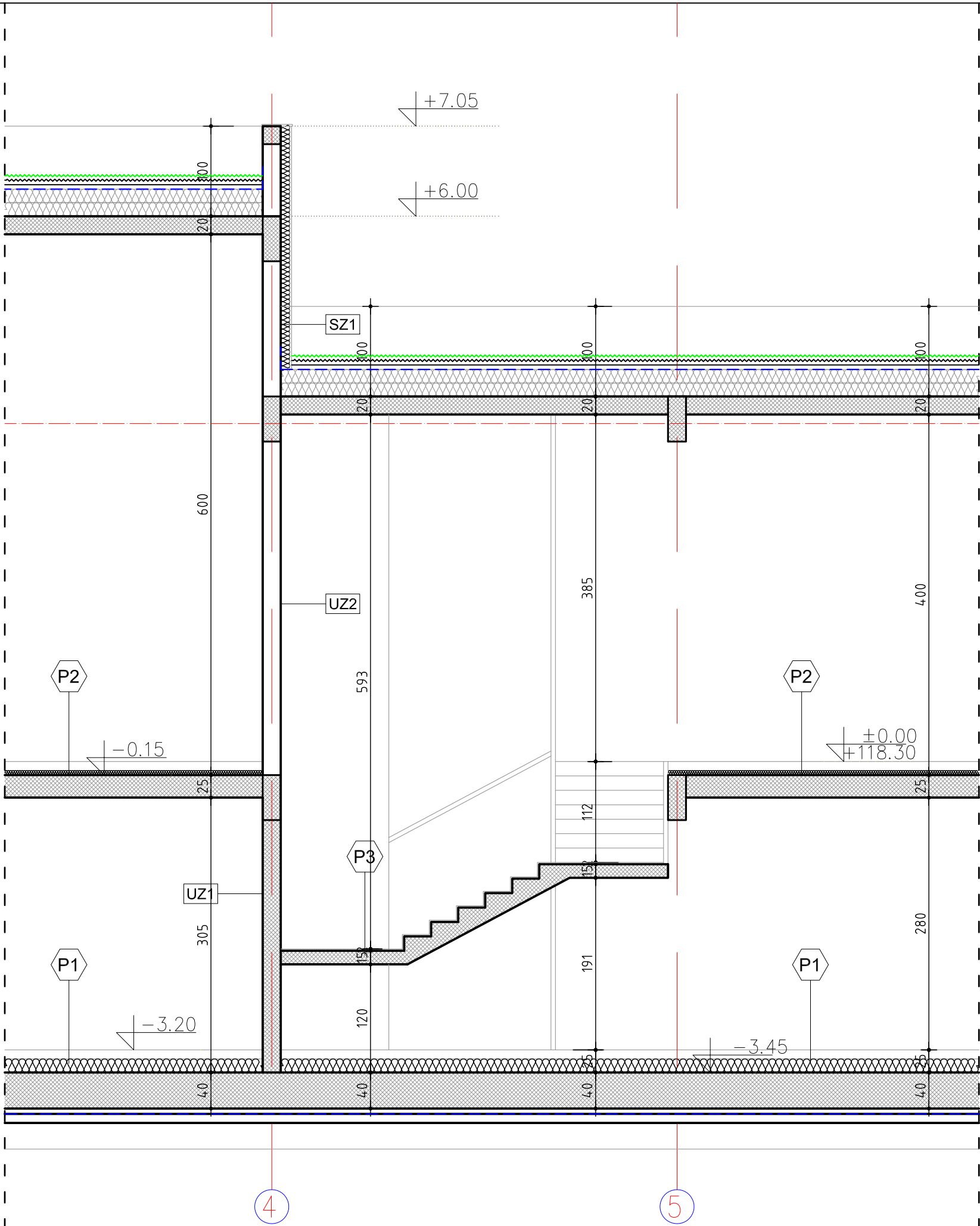
INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET u Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8,		Razmera:	Br. lista:
OBJEKT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima		1:50	1.76
LOKACIJA: KP, br. 1883/1 KO Sremski Karlovi			
Glavni projektant: Mirko Gusić, la licenca br. 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Šćekić, Aleksandar Dordević, ma	Vrsta teh. dokumentacije: <b>PZI</b>
Odgovorni projektant: Mirko Gusić, la licenca br. 300 L168 12			Naziv dela projekta: <b>1. Arhitektura</b> septembar, 2023.



INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET u Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8,		Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT:   Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima		1:50	1.7.7
LOKACIJA:   KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovi			
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Ščekić, mia Aleksandar Đorđević, mia	Vrsta teh. dokumentacije: <b>PZI</b>
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12			Naziv dela projekta: <b>1. Arhitektura</b>
			septembar, 2023.

Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs





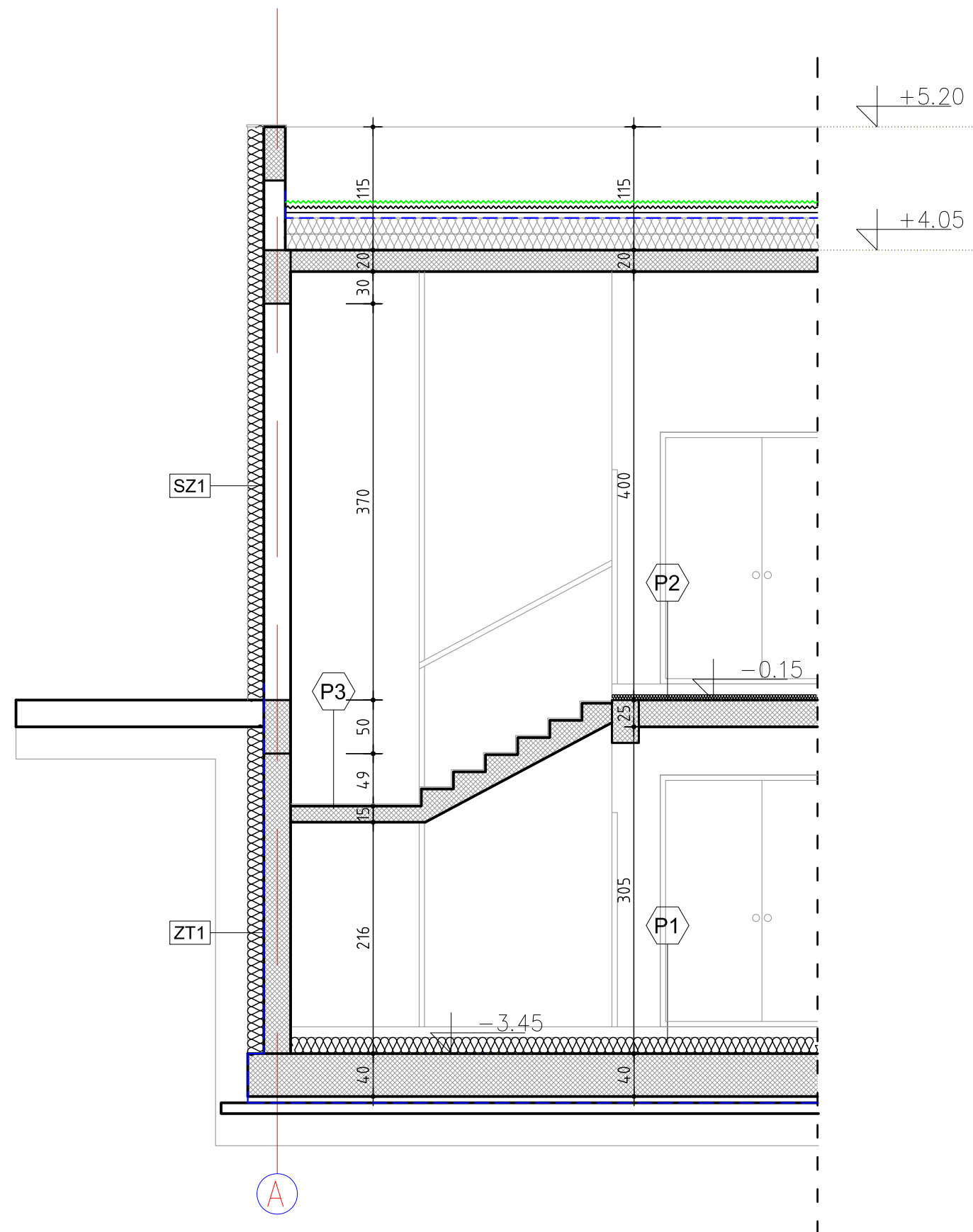
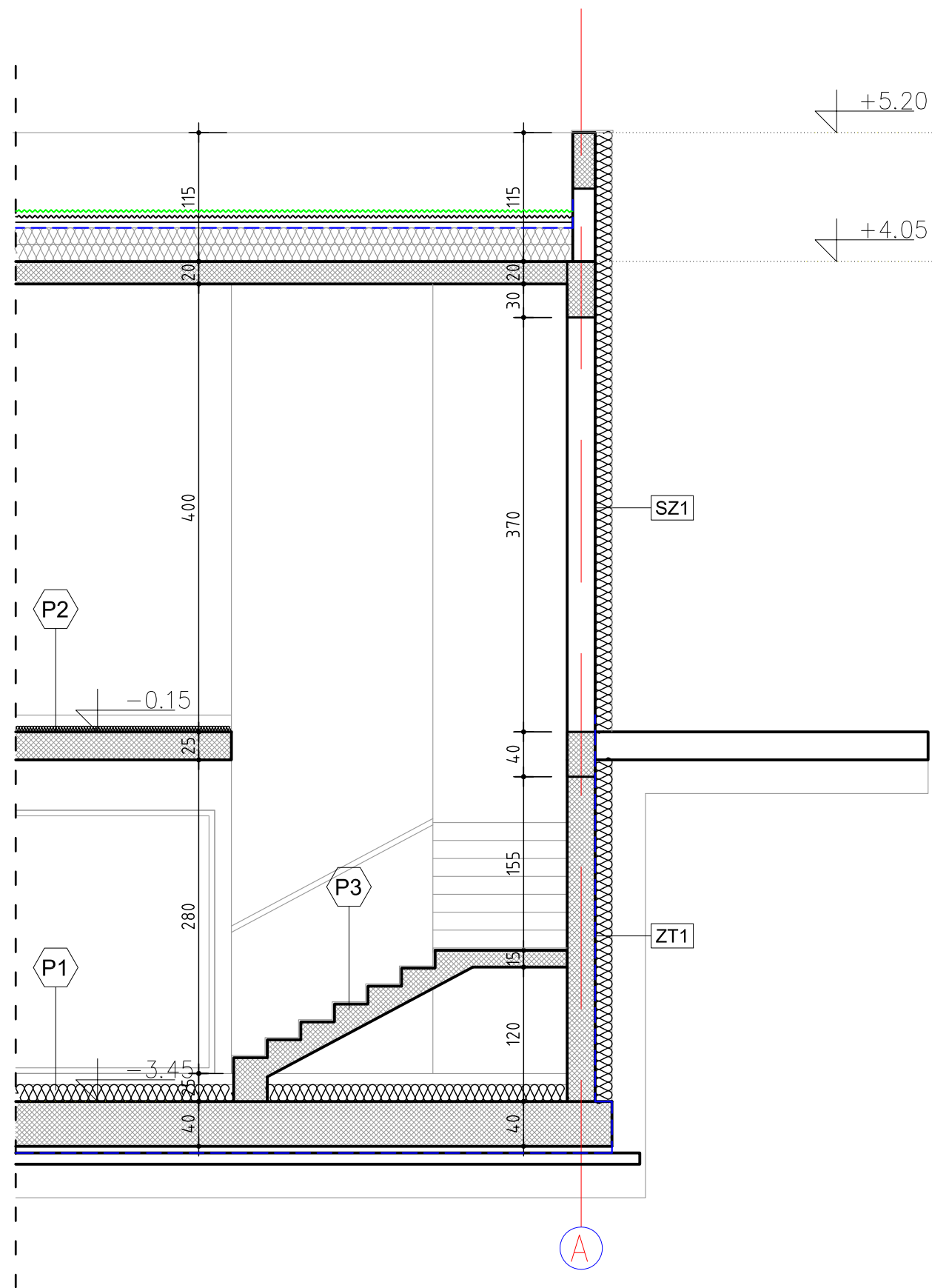
PRESEK 3-3 DESTILERIJE



Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8,		Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima		1:50	1.7.8
LOKACIJA: KP, br. 1883/1 KO Sremski Karlovci			
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Ščekić, mia Aleksandar Đorđević, mia	
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Vrsta teh. dokumentacije: PZI	
		Naziv dela projekta: 1. Arhitektura	
		septembar, 2023.	





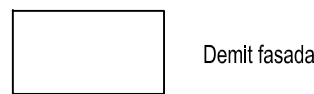
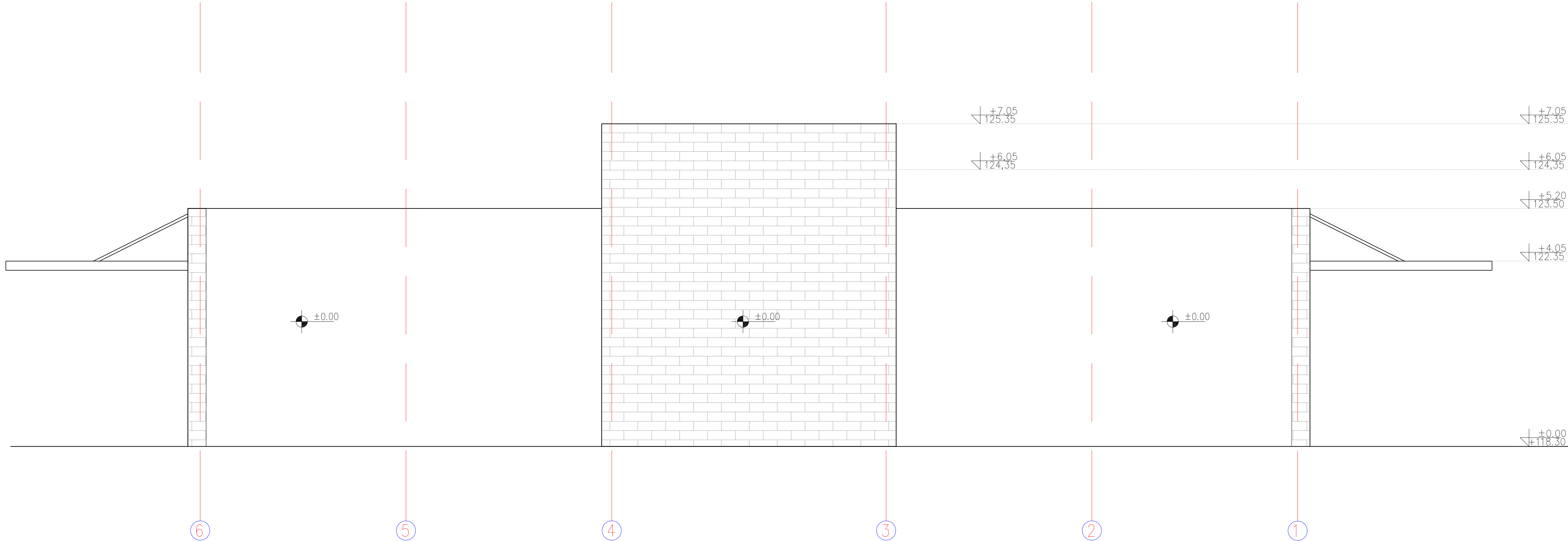
## PRESEK 4-4 I PRESEK 5-5 DESTILERIJE

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8,		Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima		1:50	1.7.9
LOKACIJA: KP, br. 1883/1 KO Sremski Karlovci		Vrsta teh. dokumentacije:	
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Šćekić, mia Aleksandar Đorđević, mia	
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Naziv dela projekta: 1. Arhitektura	
		septembar, 2023.	

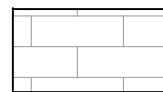


Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs





Demit fasada



Dekorativne listele

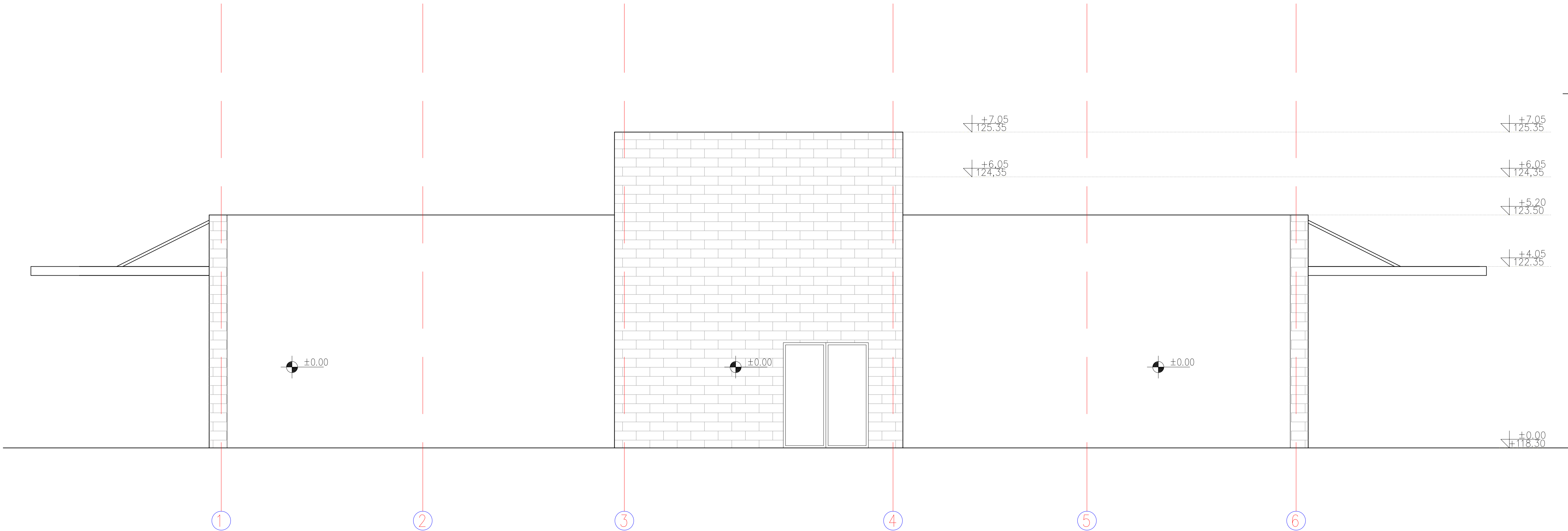


Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

## JUGOISTOČNA FASADA DESTILERIJE

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8,	Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima	1:50	1.7.11
LOKACIJA: KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovci		
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Šečić, mla Aleksandar Đorđević, mla
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Vrsta teh. dokumentacije: <b>PZI</b>
		Naziv dela projekta: <b>1. Arhitektura</b>
		septembar, 2023.





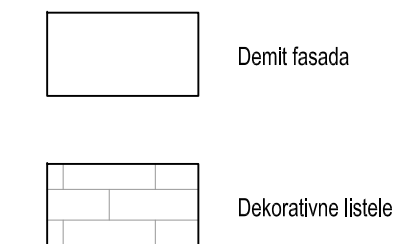
- Demit fasada
- Dekorative listele



Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

## SEVEROZAPADNA FASADA DESTILERIJE

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8.		Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima		1:50	1.7.12
LOKACIJA: KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovci		Vrsta teh. dokumentacije:	
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Šćekić, mla Aleksandar Đorđević, mla	
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Naziv dela projekta: 1. Arhitektura	
		septembar, 2023.	



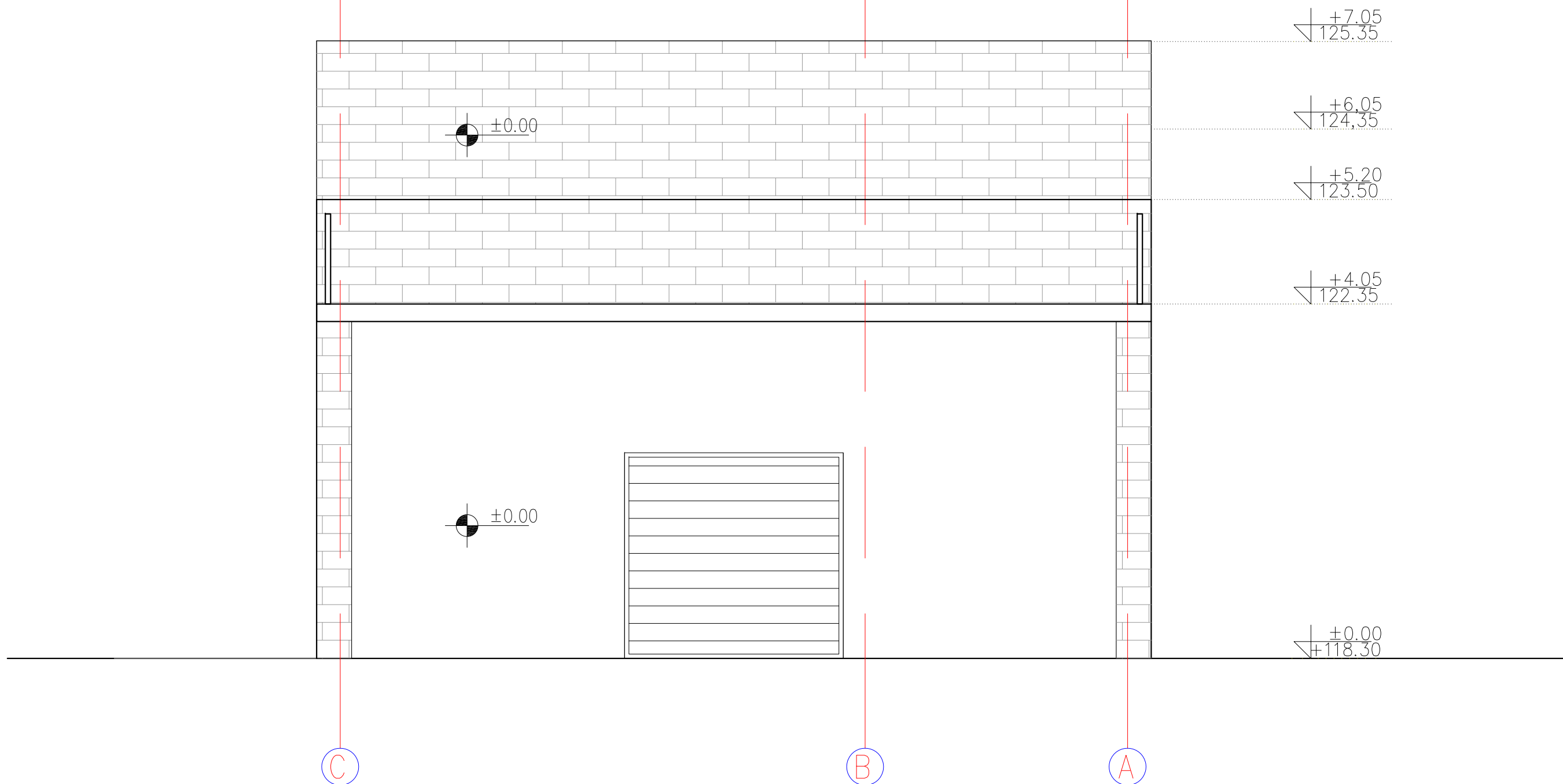
## SEVEROISTOČNA FASADA DESTILERIJE

Razmera:	Br. lista:
----------	------------

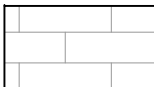
1:50	1.7.13
------	--------

Vrsta teh. dokumentacije:	
---------------------------	--

septembar, 2023.



Demit fasada



Dekorative listele

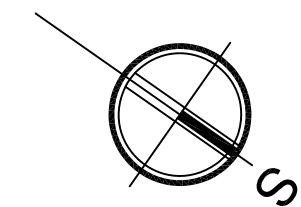


Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs



# JUGOZAPADNA FASADA DESTILERIJE

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8,		Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima		1:50	1.7.14
LOKACIJA: KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovci		Vrsta teh. dokumentacije:	
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Šćekić, mia Aleksandar Đorđević, mia	PZI
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Naziv dela projekta: 1. Arhitektura	
		septembar, 2023.	



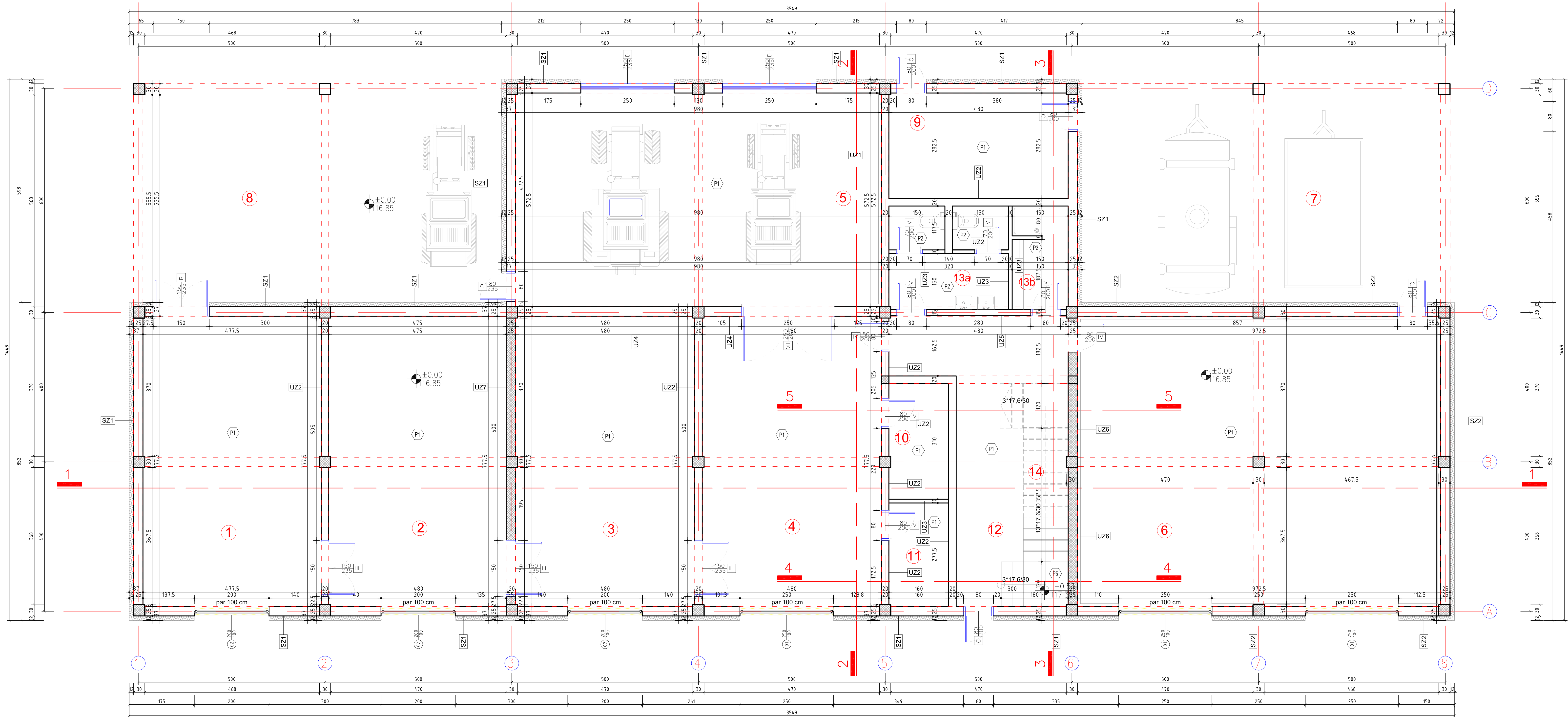


ПРОЕКТНИ СЪРЦЕ  
**ФОРМА**  
А. И. Т. И. С. А.

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8.		
OBJEKAT: Komplex Instituta za vinarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima		
LOKACIJA: KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovi		
Glavni projektant: Miroko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Šećić, mla Aleksandar Đorđević, mla
Odgovorni projektant: Miroko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		

Razmera:	Br. lista:
1:50	1.7.15
Vrsta teh. dokumentacije:	
PZI	
Naziv dela projekta:	
1. Arhitektura	
septembar, 2023.	





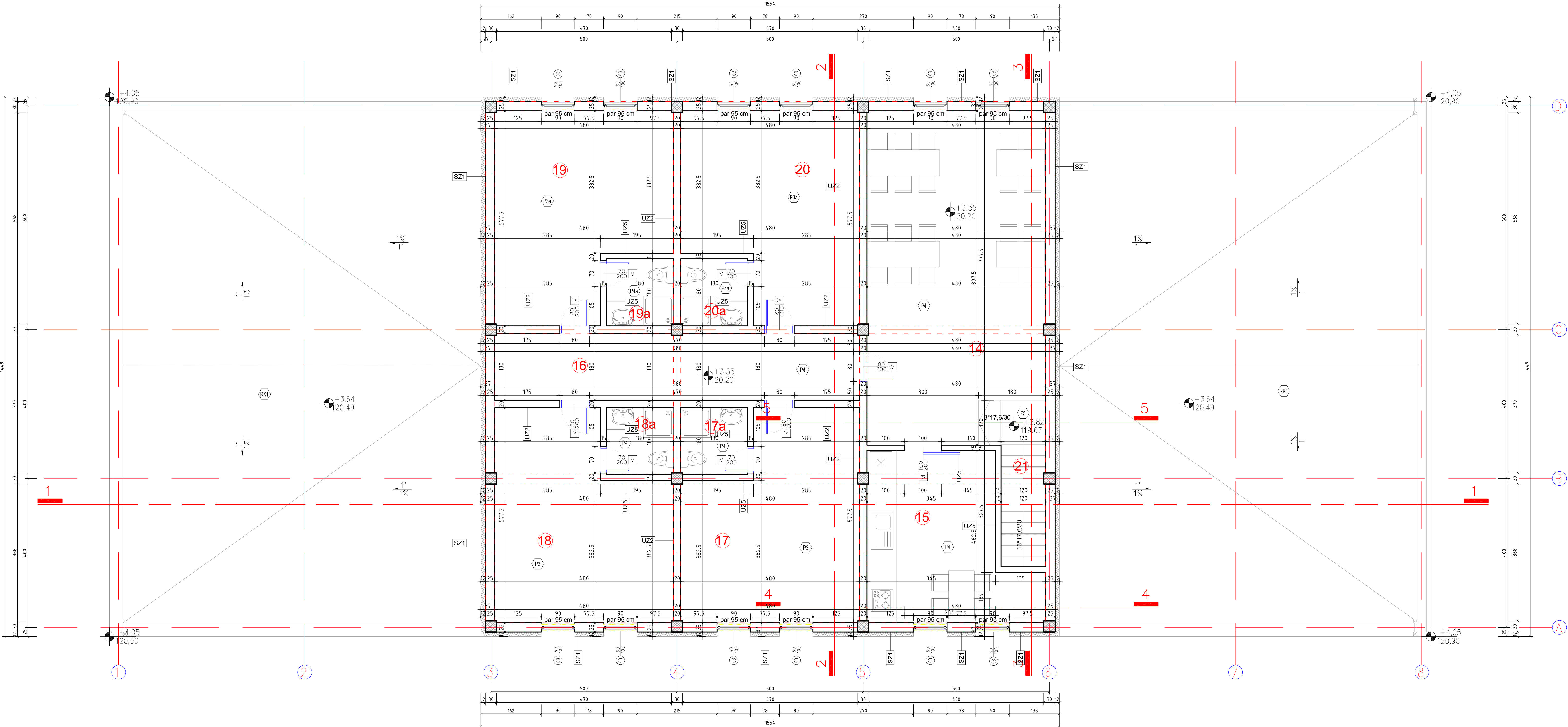
OSNOVA PRIZEMLJA - TEHNIČKOG BLOKA				
Br.	Namena prostorije	P (m2)	O (m1)	Pod
1	STRATIFIKALA - A	37,12	25,10	Ferobeton
2	STRATIFIKALA - B	36,93	25,05	Ferobeton
3	STRATIFIKALA - C	37,28	25,35	Ferobeton
4	RADIONICA I PRIPREMA	37,28	25,35	Ferobeton
5	ZATVORENA GARAŽA ZA POLJOPRIVREDNU MEHANIZACIJU	56,08	31,15	Ferobeton
6	HLADNJAČA ZA SADNI MATERIJAL	75,60	35,30	Ferobeton
7	NADSTREŠNICA ZA PRIKLJUČNE MAŠINE I BIOMASU	59,29	32,74	Ferobeton
8	NADSTREŠNICA ZA PRIKLJUČNE MAŠINE	59,29	32,74	Ferobeton
9	KOTLARNICA	13,55	15,25	Ferobeton
10	MAGACIN SREDSTAVA ZAŠTITE	4,94	9,50	Ferobeton
11	MAGACIN GORIVA I REZERVNIH DELOVA	4,43	8,75	Ferobeton
12	ULAZNI KORIDOR	17,71	26,40	Ferobeton
13a	TOALET	8,46	17,70	Granitna keramika
13b	TUŠ	4,10	10,15	Granitna keramika
14	STEPENIŠTE ZA VEZU SA SPRATOM	8,60	16,85	Granitna keramika

NETO POVRŠINA:	342,08
UMANJENJE ZA 3%	10,26
UKUPNO NETO POVRŠINA:	331,82
BRUTO POVRŠINA:	514,25



Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8.	Razmera: 1:50	Br. lista: 1.7.16
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima	Vrsta teh. dokumentacije: PZI	
LOKACIJA: KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovci		
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		
Projektanti saradnici: Jelena Šekić, dia Aleksandar Đorđević, dia	Naziv dala projekta: 1. Arhitektura septembar, 2023.	



OSNOVA SPRATA - TEHNIČKOG BLOKA				
Br.	Namena prostorije	P (m2)	O (m1)	Pod
14	TRPEZARIJA ZA RADNIKE I STUDENTE	40,88	27,75	Granitna keramika
15	KUHNJA	17,76	18,95	Granitna keramika
16	HODNIK	17,62	23,30	Granitna keramika
17	SPAVAONICA ZA RADNIKE	23,89	21,25	Parket
17a	KUPATILO	3,24	7,20	Granitna keramika
18	SPAVAONICA ZA RADNIKE	23,91	21,15	Parket
18a	KUPATILO	3,24	7,20	Granitna keramika
19	SPAVAONICA ZA RADNIKE / SVLAČIONICA ZA STUDENTE	23,91	21,15	Parket
19a	KUPATILO	3,24	7,20	Granitna keramika
20	SPAVAONICA ZA RADNIKE / SVLAČIONICA ZA STUDENTE	23,91	21,15	Parket
20a	KUPATILO	3,24	7,20	Granitna keramika
21	STEPENIŠTE ZA VEZU SA PRIZEMLJEM			Granitna keramika

NETO POVRŠINA:	184,83
UMANJENJE ZA 3%:	5,54
UKUPNO NETO POVRŠINA:	179,28
BRUTO POVRŠINA:	225,17

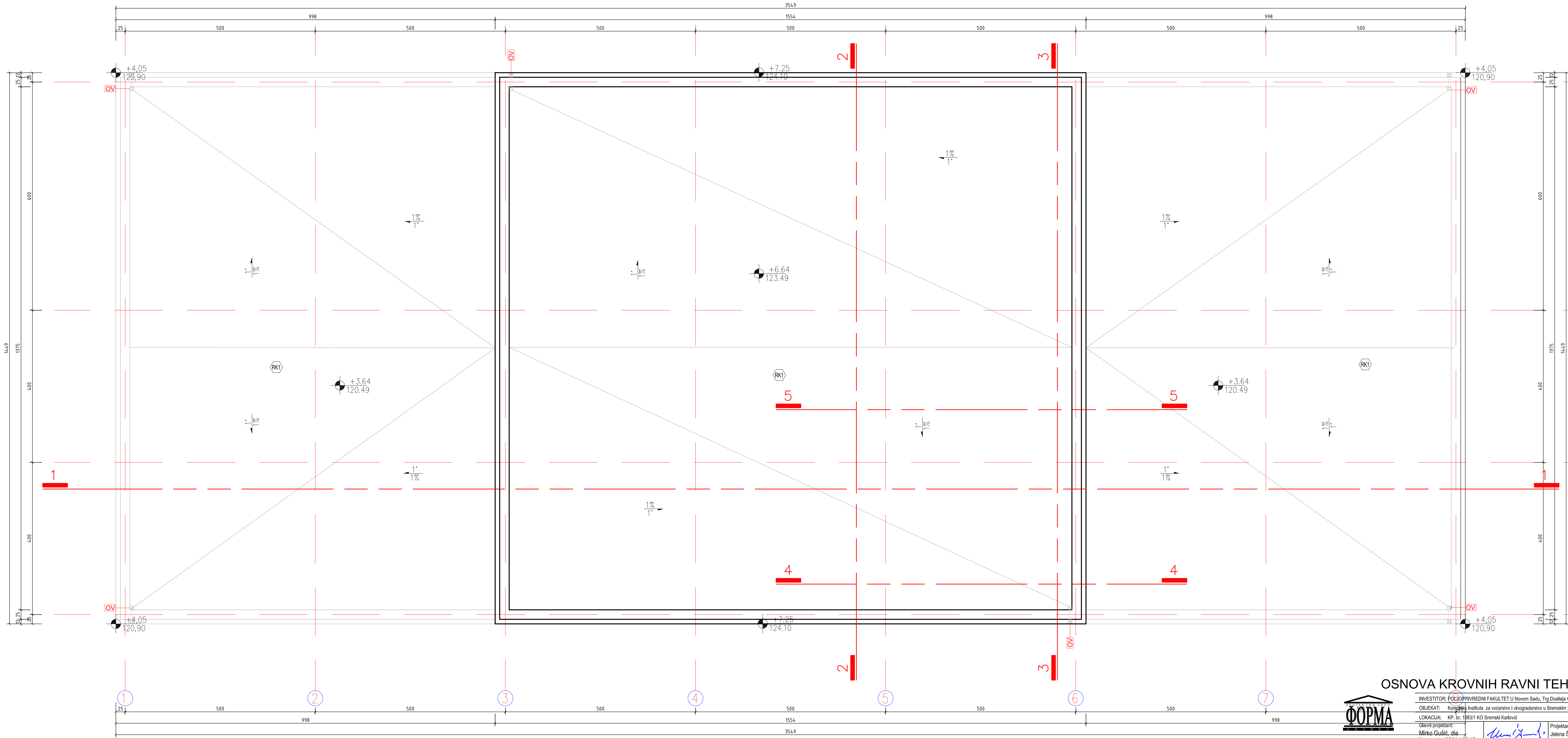
## OSNOVA SPRATA TEHNIČKOG BLOKA

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U NOVOM SADU, TRG DOSITEJA OBRADOVIĆA BR. 8.	Razmera: 1:50	Br. lista: 1.7.17
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima	Vrsta teh. dokumentacije: PZI	
LOKACIJA: KP, br. 1883/1 KO Sremski Karlovci	Projektant i saradnici: Jelena Šekić, mla Aleksandar Đorđević, mla	
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12	Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12	Naziv dela projekta: 1. Arhitektura septembar, 2023.



Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs



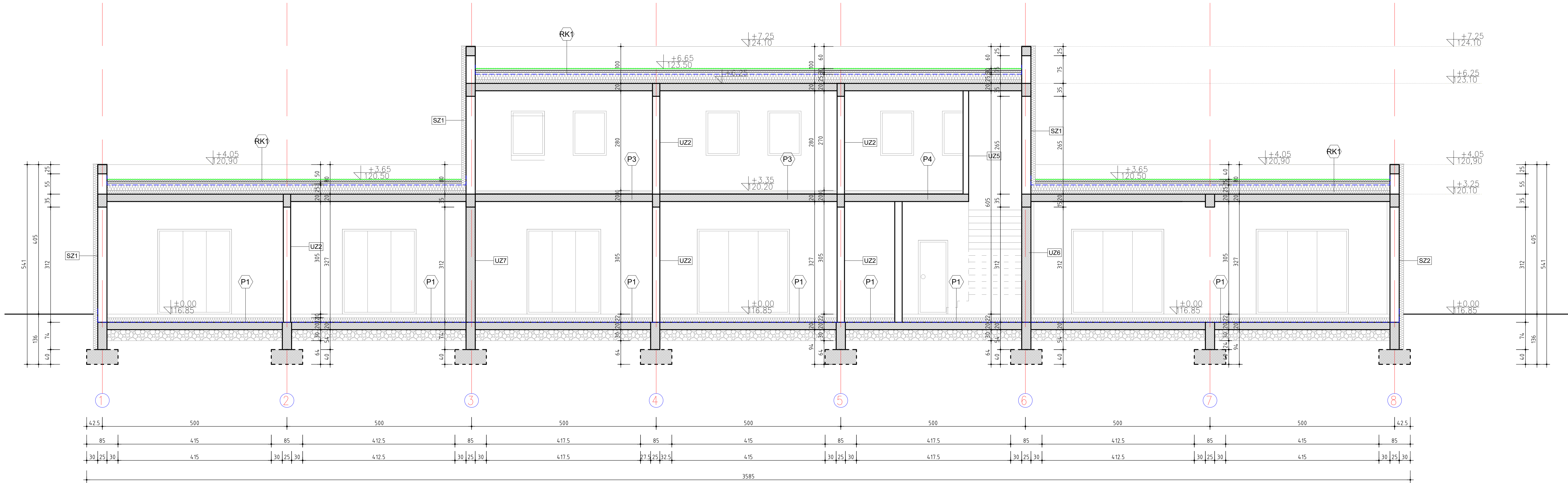


OSNOVA KROVNIH RAVNI TEHNIČKOG BLOKA



Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

INVESTITOR: ПОЛИОПРИВРЕДНИ ФАКУЛТЕТ У Новом Саду, Трг Доситеја Обрадовића бр. 8.	Размера:	Бр. листа:
ОБЈЕКАТ: Комплекс Института за воћарство и виноградарство у Сремским Карловцима	1:50	1.7.18
ЛОКАЦИЈА: КР. бр. 1883/1 КО Сремски Карловци	Врста тег. документације:	
Главни пројектант: Мирко Гушић, д.г. лиценца бр: 300 L168 12	Projektni saradnici: Jelena Ščekić, mla Aleksandar Đorđević, mla	PZI
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, d.ig. licenca br: 300 L168 12	Naziv dela projekta:	
	1. Arhitektura	
	septembar, 2023.	

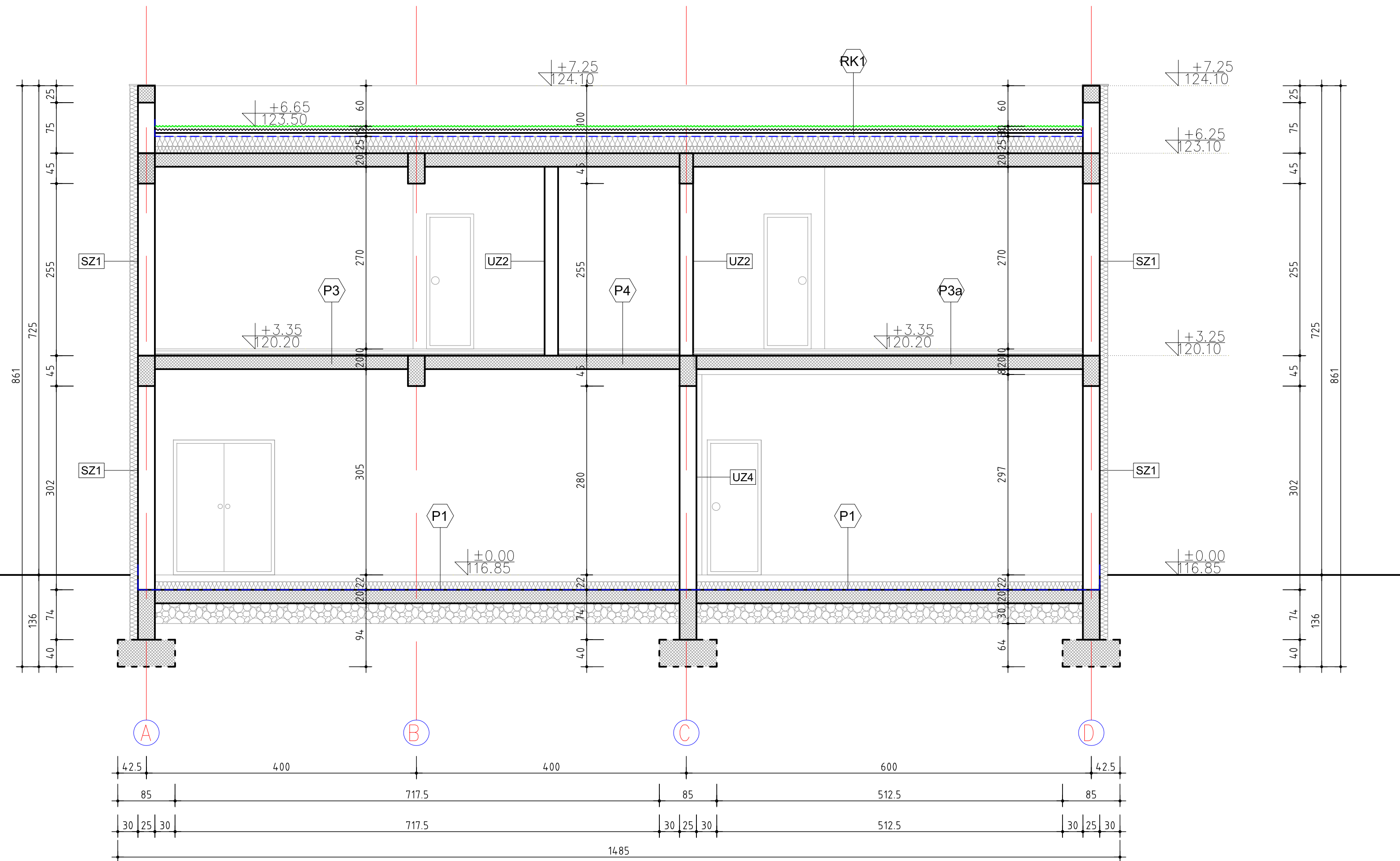


PRESEK 1-1 TEHNIČKOG BLOKA

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U NOVOM SADU, TRG DOSITEJA OBRADOVIĆA BR. 8.	Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima	1:50	1.7.19
LOKACIJA: KP, br. 1883/1 KO Sremski Karlovi		
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br. 300 L168 12	Projektanti saradnici: Jelena Ščekić, mla Aleksandar Đorđević, mla	Vrsta teh. dokumentacije: PZI
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br. 300 L168 12		Naziv dela projekta: 1. Arhitektura
		septembar, 2023.



Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs



## PRESEK 2-2 TEHNIČKOG BLOKA



INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8,	Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima	1:50	1.7.20
LOKACIJA: KP, br. 1883/1 KO Sremski Karlovci		
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Ščekić, mia Aleksandar Đorđević, mia
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Naziv dela projekta: 1. Arhitektura
		septembar, 2023.



Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs


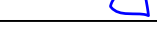




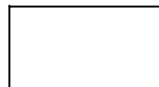
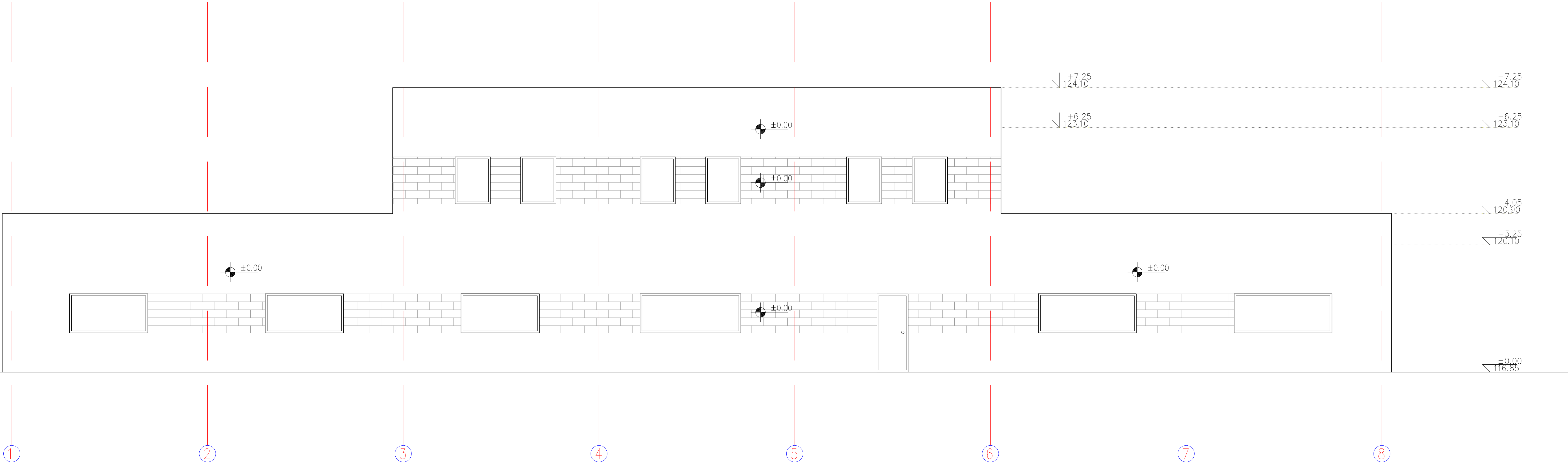
INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8,		Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Komplex Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima		1:50	1.7.21
LOKACIJA: KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovi			
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br. 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Šekić, mia Aleksandar Đorđević, mia	Vrsta teh. dokumentacije: <b>PZI</b>
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br. 300 L168 12			Naziv dela projekta: <b>1. Arhitektura</b> septembar, 2023.



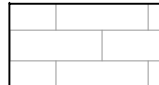
Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8,		Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima		1:50	1.7.22
LOKACIJA: KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovc			
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Šćekić, mia Aleksandar Đorđević, mia	Vrsta teh. dokumentacije: <b>PZI</b>
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12			Naziv dela projekta: <b>1. Arhitektura</b>
			septembar, 2023.





Demit fasada



Dekorativne listele

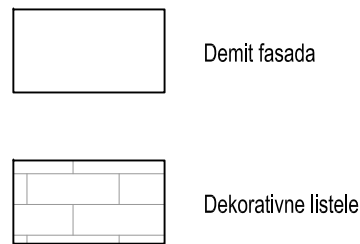
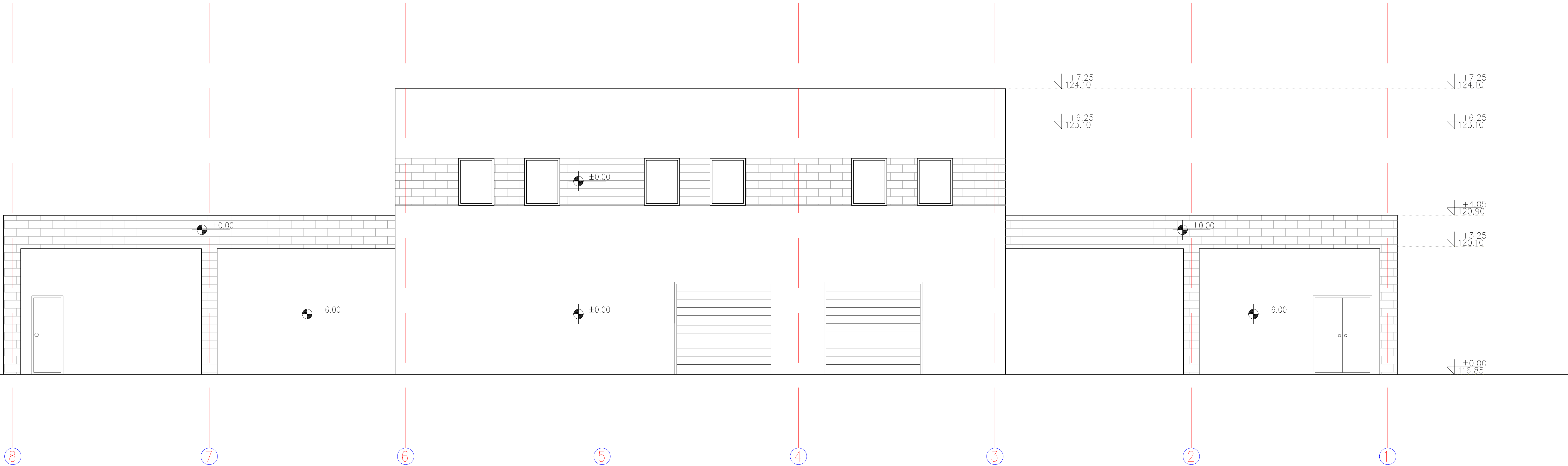


Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

## SEVEROISTOČNA FASADA

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8.	Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima	1:50	1.7.24
LOKACIJA: KP, br. 1883/1 KO Sremski Karlovi		
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Ščekić, mla Aleksandar Đorđević, mla
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Vrsta teh. dokumentacije: PZI
		Naziv dela projekta: 1. Arhitektura
		septembar, 2023.

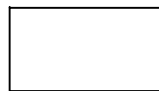
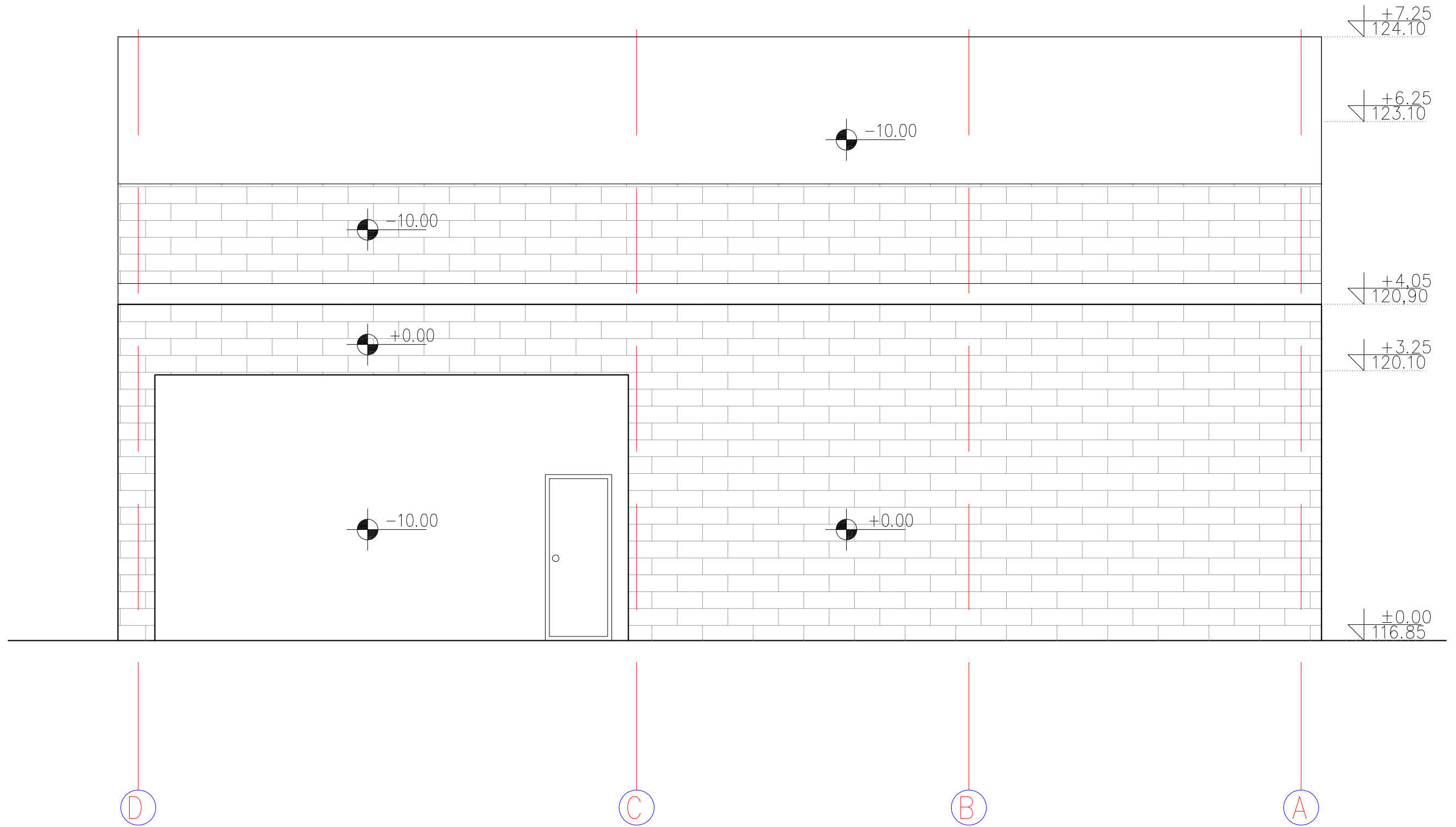




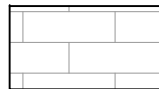
Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

## JUGOZAPADNA FASADA

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8.	Razmera:	Br. lista:
OBJEKT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima	1:50	1.7.25
LOKACIJA: KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovi		
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12	Projektanti saradnici: Jelena Ščekić, mla Aleksandar Đorđević, mla	Vrsta teh. dokumentacije: PZI
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Naziv dela projekta: 1. Arhitektura
		septembar, 2023.



Demit fasada



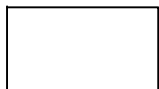
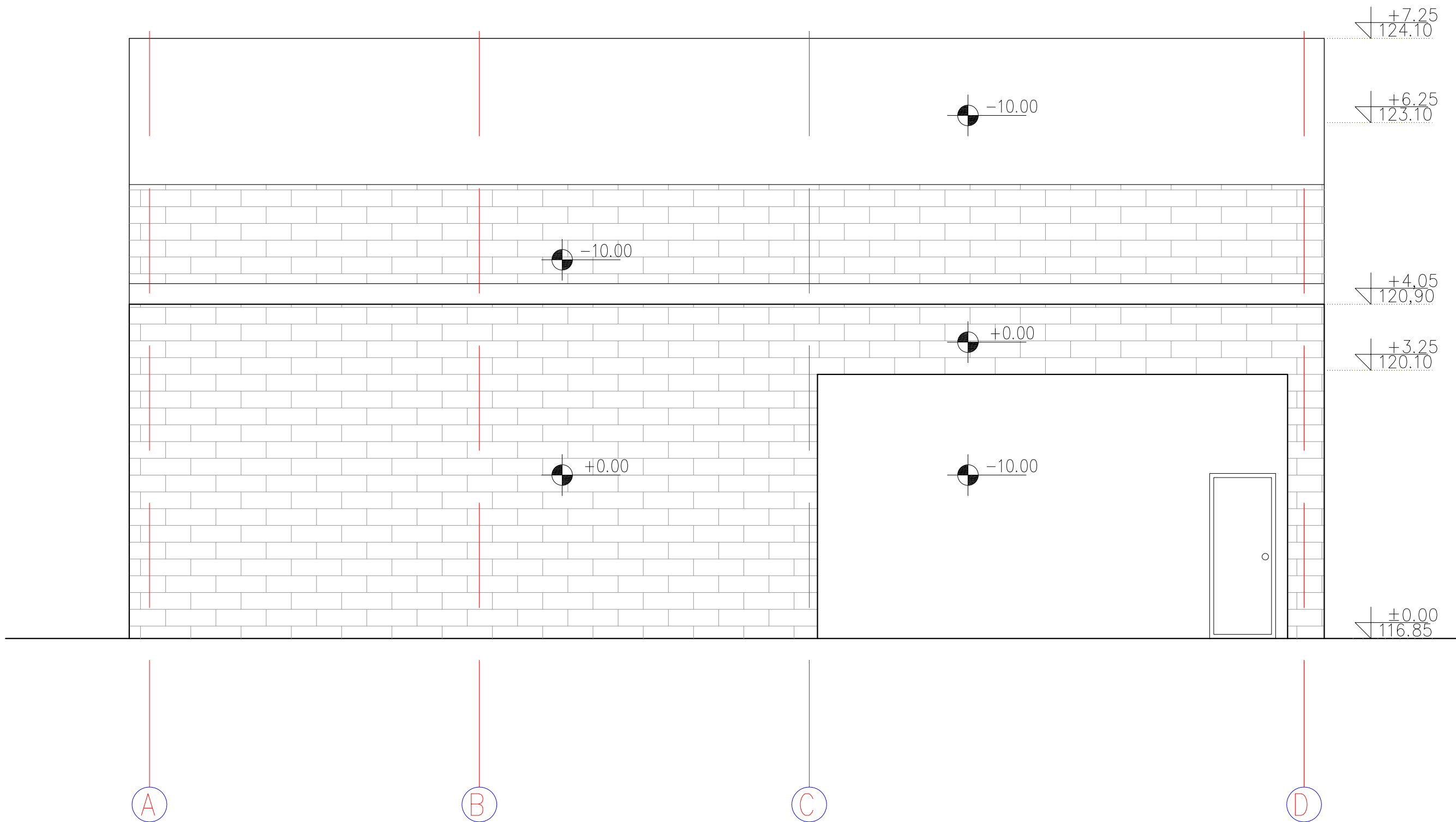
Dekorative listele



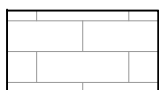
Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

## JUGOISTOČNA FASADA

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8,		Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima		1:50	1.7.26
LOKACIJA: KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovci		Vrsta teh. dokumentacije:	
Glavni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Projektanti saradnici: Jelena Ščekić, mia Aleksandar Đorđević, mia	PZI
Odgovorni projektant: Mirko Gušić, dia licenca br: 300 L168 12		Naziv dela projekta: 1. Arhitektura	
		septembar, 2023.	



Demit fasada



Dekorative listele



Форма Антика ДОО  
www.formaantika.co.rs  
office@formaantika.co.rs

## SEVEROZAPADNA FASADA

INVESTITOR: POLJOPRIVREDNI FAKULTET U Novom Sadu, Trg Dositeja Obradovića br. 8,		Razmera:	Br. lista:
OBJEKAT: Kompleks Instituta za voćarstvo i vinogradarstvo u Sremskim Karlovcima		1:50	1.7.27
LOKACIJA: KP. br. 1883/1 KO Sremski Karlovci		Vrsta teh. dokumentacije:	
Glavni projektant:		Projektanti saradnici:	
Mirko Gušić, dia		Jelena Ščekić, mia	
licenca br: 300 L168 12		Aleksandar Đorđević, mia	
Odgovorni projektant:		Naziv dela projekta:	
Mirko Gušić, dia		1. Arhitektura	
licenca br: 300 L168 12		septembar, 2023.	

# OBJEKAT DESTILERIJE

## LEGENDA SPOLJAŠNJIH ZIDOVA

### ZT1

Produžni malter	2 cm
AB zid	25 cm
Hidroizolacija	
TI - stirodur	15 cm
Geotekstil	

### ZT2

Produžni malter	2 cm
AB zid	25 cm
Hidroizolacija	
TI - stirodur	10 cm
Hidroizolacija	
AB zid	20 cm

### ZT3

AB zid	20 cm
Hidroizolacija	
TI - stirodur	15 cm
Geotekstil	

### SZ1

Produžni malter	2 cm
Klimablok	25 cm
TI - kamena vuna	12 cm
Dekorativni malter (lepak, mrežica, osnovni premaz)	~1 cm

## LEGENDA UNUTRAŠNJIH ZIDOVA

### UZ1

Produžni malter	2 cm
AB zid	20 cm
Produžni malter	2 cm

### UZ1a

AB zid	20 cm
--------	-------

### UZ2

Produžni malter	2 cm
Opekarski blok	20 cm
Produžni malter	2 cm

### UZ3

Produžni malter	2 cm
Opekarski blok	10 cm
Produžni malter	2 cm

## LEGENDA PODOVA

### P1

Ferobeton	10 cm
TI - Stirodur	15 cm
AB ploča	40 cm
Zaštitni sloj betona	6 cm
Geotekstil	
Hidroizolacija	
Geotekstil	
Podložni beton	10 cm
Šljunak	30 cm

### P2a

Ferobeton	10 cm
Parna brana	
Stirodur	5 cm
AB ploča	25 cm
Stirodur	10 cm
AB ploča	20 cm

### P2

Ferobeton	10 cm
Parna brana	
Stirodur	5 cm
AB ploča	25 cm
Produžni malter	

### P3

Granitna ker./lepak	2 cm
AB ploča	15 cm
Produžni malter	

## LEGENDA KROVOVA

### RK1

Produžni malter	2 cm
AB ploča	20 cm
Hidroizolacija	
TI - Stirodur	30 cm
Polietilenska folija	
Sloj za pad	5 cm
Hidroizolacija	
Geotekstil	
Šljunak	4 cm
Geotekstil	
Nasuta zemlja	



OBJEKAT TEHNIČKOG BLOKA

LEGENDA SPOLJAŠNJIH ZIDOVA

SZ1	
Produžni malter	2 cm
Klimablok	25 cm
TI - kamena vuna	12 cm
Dekoratívni malter (lepak, mrežica, osnovni premaz)	~1 cm

SZ2	
TI - panel	8 cm
Klima blok	25 cm
TI - kamena vuna	12 cm
Dekoratívni malter (lepak, mrežica, osnovni premaz)	~1 cm

LEGENDA UNUTRAŠNJIH ZIDOVA

UZ1	
Produžni malter	2 cm
Stiropor	8 cm
Opekarski blok	20 cm
Produžni malter	2 cm

UZ2	
Produžni malter	2 cm
Opekarski blok	20 cm
Produžni malter	2 cm

UZ3	
Produžni malter	2 cm
Opekarski blok	10 cm
Produžni malter	2 cm

UZ4	
Produžni malter	2 cm
Stiropor	8 cm
Opekarski blok	25 cm
Produžni malter	2 cm

UZ5	
Produžni malter	2 cm
YTONG blok	15 cm
Produžni malter	2 cm

UZ6	
TI - panel	8 cm
AB zid	25 cm
Produžni malter	2 cm

UZ7	
Produžni malter	2 cm
AB zid	25 cm
Produžni malter	2 cm

LEGENDA PODOVA

P1	
Ferobeton	10 cm
TI - Stiropur	12 cm
Hidroizolacija	
AB ploča	20 cm
Šljunak	30 cm

P2	
Granitna ker./Lepak	2 cm
Ferobeton	8 cm
TI - Stiropur	12 cm
Hidroizolacija	
AB ploča	20 cm
Šljunak	30 cm

P3	
Parkeť	3 cm
Cementni estrih	4 cm
Parna brana	
Stiropur	3 cm
AB ploča	20 cm
Produžni malter	

P3a	
Parkeť	3 cm
Cementni estrih	4 cm
Parna brana	
Stiropur	3 cm
AB ploča	20 cm
Stiropur	10 cm
Produžni malter	

P4	
Granitna ker./Lepak	2 cm
Cementni estrih	5 cm
Parna brana	
Stiropur	3 cm
AB ploča	20 cm
Produžni malter	

P4a	
Granitna ker./Lepak	2 cm
Cementni estrih	5 cm
Parna brana	
Stiropur	3 cm
AB ploča	20 cm
Stiropur	10 cm
Produžni malter	

P5	
Granitna ker./Lepak	2 cm
AB ploča	15 cm
Produžni malter	

LEGENDA KROVOVA

RK1	
Produžni malter	2 cm
AB ploča	20 cm
Hidroizolacija	
TI - Stiropur	25 cm
Polietilenska folija	
Sloj za pad	5 cm
Hidroizolacija	
Geotekstil	
Šljunak	4 cm
Geotekstil	
Nasuta zemlja	